

# EMILIA ROMANA AVENUE

30.09.2025

НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА - ЯНВАРЬ 2025  
СРОК ЗАВЕРШЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА - МАРТ 2027

Схема оплаты: 40% при подписании договора, 40% - январь 2026, 20% - март 2027

этаж	номер	тип	площадь	общие части	площадь общая	цена в Евро
1-й этаж						
этаж 1	B104	студия	45,65	7,96	53,61	85900рез
этаж 1	M01	магазин	220,00	38,38	258,38	по запросу
этаж 1-2	M02	магазин	280,26	48,90	329,16	по запросу
этаж 1	M03	магазин	77,98	13,61	91,59	резерв
этаж 1	M04	магазин	95,31	16,63	111,94	по запросу
2-й этаж						
этаж 2	A204	апартамент с 2-я спальнями	69,35	12,10	81,45	159900
этаж 2	A205	апартамент с 2-я спальнями	72,87	12,71	85,58	159900
этаж 2	A206	апартамент с 1-й спальней	51,77	9,03	60,80	102500
3-й этаж						
этаж 3	A304	апартамент с 2-я спальнями	74,67	18,81	93,48	164900
этаж 3	A306	апартамент с 1-й спальней	48,92	8,54	57,46	105900
4-й этаж						
этаж 4	A405	апартамент с 1-й спальней	51,49	8,98	60,47	109900
этаж 4	A406	апартамент с 1-й спальней	48,92	8,54	57,46	105900резерв
этаж 4	A407	апартамент с 1-й спальней	48,92	8,54	57,46	105900
этаж 4	B401	студия	40,31	7,03	47,34	85900
этаж 4	B404	апартамент с 2-я спальнями	79,26	13,83	93,09	169900
5-й этаж						
этаж 5	A504	апартамент с 2-я спальнями	74,67	13,03	87,70	резерв
6-й этаж						
этаж 6	A601	апартамент с 3-я спальнями	125,81+24,97	21,95	172,73	350000
этаж 6	A602	апартамент с 2-я спальнями	97,89+51,99	17,08	166,96	325000
этаж 6	A603	апартамент с 2-я спальнями	98,24+65,85	17,14	181,23	375000 резерв
этаж 6	B601	апартамент с 3-я спальнями	118,74+77,23	20,72	216,69	400000
этаж 6	B602	апартамент с 2-я спальнями	87,3+30,07	15,23	132,60	275000
Кладовки						
этаж 2	CA203	кладовка	2,57	0,45	3,02	3750
этаж 3	CA304	кладовка	2,57	0,45	3,02	3750
этаж 4	CA402	кладовка	2,55	0,44	2,99	3750
этаж 4	CA403	кладовка	2,43	0,42	2,85	3750 резерв
этаж 5	CA503	кладовка	2,43	0,42	2,85	3500 резерв